DELUX Brokers

MIESZKANIE W GDAŃSKU — WRZESZCZ

ul.



POWIERZCHNIA	45,90 m²	POKOJE	2	CENA	690 000 zł

Świetna lokalizacja. Duży potencjał.

Mieszkanie położone w Gdańsku Wrzeszczu, w bezpośrednim sąsiedztwie Galerii Bałtyckiej i Dworca Gdańsk-Wrzeszcz. To lokalizacja z bardzo dobrą komunikacją miejską i kolejową oraz pełną infrastrukturą usługową.

2 pokoje • osobna kuchnia • osobna łazienka • stan do własnej aranżacji

Garaż + 2 komórki — zakup obligatoryjny: 100 000 zł | Łącznie: 790 000 zł

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

METRAŻ
45,90 m²

LICZBA POKOI
2

UKŁAD
2 pokoje + osobna kuchnia + łazienka

STAN
do remontu / własnej aranżacji

CENA MIESZKANIA
690 000 zł

GARAŻ + 2 KOMÓRKI
obligatoryjnie 100 000 zł

CO ZOSTAŁO JUŻ WYKONANE?

W mieszkaniu wykonano remont łazienki, wymieniono instalację elektryczną i hydrauliczną oraz okna. Zakupiona jest również stolarka drzwiowa wewnętrzna.

DO WYKONANIA POZOSTAJĄ

Przede wszystkim ściany, kuchnia oraz podłogi — dzięki temu wnętrze można wykończyć zgodnie z własnym stylem.

DODATKOWA INFRASTRUKTURA

W budynku dostępne są również rowerownia i suszarnia. Do mieszkania oferowane są także garaż oraz dwie komórki, których zakup jest obligatoryjny.

LOKALIZACJA

Galeria Bałtycka i Dworzec Gdańsk-Wrzeszcz — bezpośrednie sąsiedztwo • tramwaje • autobusy • SKM • kolej

DODATKOWA INFRASTRUKTURA BUDYNKU

ROWEROWNIA pomieszczenie do przechowywania rowerów

SUSZARNIA pomieszczenie do wspólnego użytku mieszkańców

Dodatkowo: garaż oraz 2 komórki — zakup obligatoryjny 100 000 zł.

RZUT MIESZKANIA

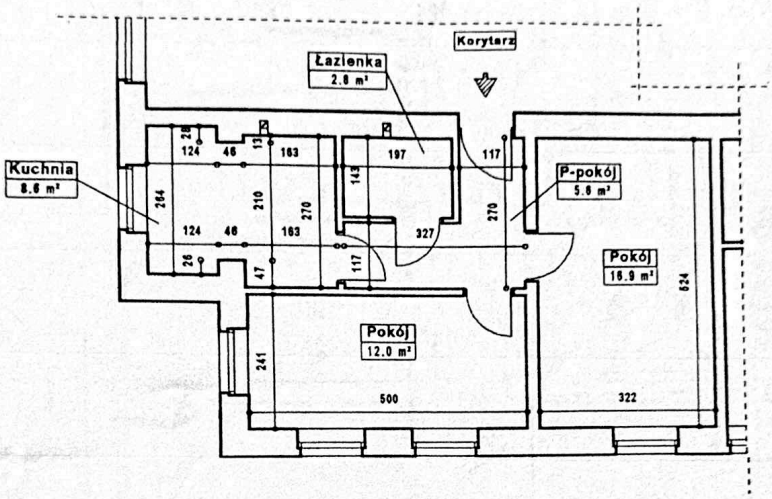
Gdańsk Wrzeszcz, ul. Ks. Zator Przytockiego 1 m 7 • I piętro • 45,90 m²

Lokal mieszkalny

Gdańsk-Wrzeszcz, ul. Ks.Zator Przytockiego 1 m 7

Położenie na kondygnacji – I piętro

Szkic inwentaryzacyjny / 1 : 100 /



Zestawienie powierzchni :

1. - Pokój	-	16,9 m²
2. - Pokój	-	12,0 m²
3. - Kuchnia	-	8,6 m²
4. - Łazienka	-	2,8 m²
5. - Przedpokój	-	5,6 m²
Razem	-	45,9 m²
6. - Piwnica	-	2,7 m²
7. - Piwnica	-	1,4 m²
8. - Pom. przynależne w bud. gospod.	-	14,8 m²

RZUT PIĘTRA

Gdańsk, ul. Ks. Zator-Przytockiego 1 • rzut piętra z zaznaczeniem lokalu nr 7

