Apartament inwestycyjny z widokiem na jezioro

Miejscowość: Mikołajki

Województwo: warmińsko-mazurskie

Rok budowy: 2021



TWOJE MAZURY. TWÓJ BIZNES. TWÓJ SECOND HOME.

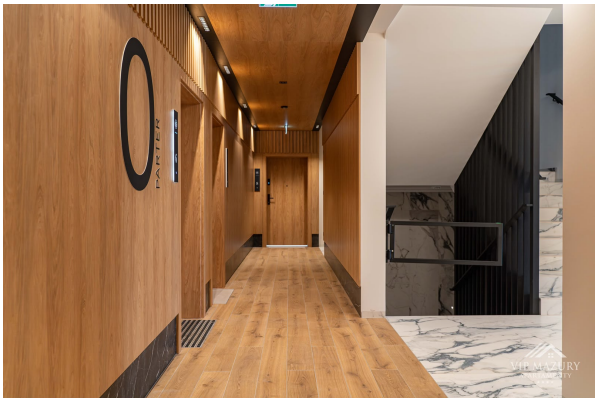
Wyjątkowy, 42-metrowy apartament w prestiżowym kompleksie PRATUM. To połączenie prywatnego miejsca wypoczynku z możliwością kontynuowania działającego najmu krótkoterminowego.

Apartament – komfort, światło i mazurski widok

Przemyślany układ dwóch pokoi i duże przeszklenia tworzą jasną, komfortową przestrzeń. Salon otwiera się na widok jeziora, a taras staje się naturalnym przedłużeniem strefy wypoczynkowej. Wnętrze łączy ciepło drewnianych podłóg i drewnianych akcentów z elegancką, nowoczesną zabudową.

Układ apartamentu: salon z dużymi przeszkleniami i widokiem na jezioro, funkcjonalna kuchnia, oddzielna sypialnia, łazienka z prysznicem oraz taras.





PRATUM – udogodnienia na miejscu

Do dyspozycji właścicieli i gości są: strefa fitness, bawialnia dla dzieci, strefa kinowa, strefa gier oraz restauracja PRATUM. Właściciele apartamentów mogą korzystać z restauracji na preferencyjnych warunkach. W planach znajduje się również budowa basenu.

Gotowy produkt inwestycyjny

Apartament już funkcjonuje w modelu najmu krótkoterminowego, jest obecny na platformie Booking.com i posiada bardzo dobre opinie gości. Kupujący otrzymuje nieruchomość z istniejącą obecnością na rynku turystycznym – bez konieczności rozpoczynania całego procesu od zera.

To propozycja zarówno dla inwestora, który chce kontynuować działający model najmu, jak i dla osób szukających własnego second home na Mazurach, z możliwością uzyskiwania przychodów z wynajmu w czasie, gdy same nie korzystają z apartamentu.



Najważniejsze atuty

- Mikołajki – jedna z najbardziej rozpoznawalnych destynacji turystycznych na Mazurach
- widok na jezioro, duże przeszklenia i taras
- działający najem krótkoterminowy oraz obecność na Booking.com
- rozbudowana infrastruktura rekreacyjna w kompleksie
- możliwość połączenia prywatnego wypoczynku z inwestycją

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegóły i umówić prezentację.

ILOŚĆ POKOI	ILOŚĆ ŁAZIENEK	METRAŻ	ROK BUDOWY	CENA
2	**1**	**42 m²**	**2021**	**1 450 000 zł**

Weronika Piskorek | +48 728 162 601